



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД ЛЕСНОЙ»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23.08.2021

№ 874

г. Лесной

О внесении изменений в административный регламент предоставления администрацией городского округа «Город Лесной» муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства», утвержденный постановлением администрации городского округа «Город Лесной» от 19.12.2019 № 1423

В соответствии с Федеральными законами от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях приведения в соответствие с требованиями действующего законодательства

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в пункты 21 и 22 административного регламента предоставления администрацией городского округа «Город Лесной» муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства», утвержденного постановлением администрации городского округа «Город Лесной» от 19.12.2019 № 1423 «Об утверждении административного регламента предоставления администрацией городского округа «Город Лесной» муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства», изложив их в новой редакции:

«21. Основания для отказа в приеме заявления и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги:

1) представление заявителем неполного пакета документов, предусмотренных пунктом 16 настоящего регламента;

2) форма поданного заявителем заявления не соответствует форме заявления, установленной настоящим регламентом (приложение № 1);

3) заявление подано лицом, не являющимся правообладателем земельного участка, или не уполномоченным в установленном порядке на подачу документов;

4) предоставление заявителем заявления и документов, текст которых не поддается прочтению;

5) отсутствие совместного обращения всех правообладателей земельного участка (в случае если правообладателями земельного участка являются несколько лиц);

6) заявление, поданное в форме электронного документа, не подписано электронной подписью или усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя (представителя заявителя) либо подписано электронной подписью, срок действия которой истек на момент поступления заявления в уполномоченный орган.

22. Основания для приостановления предоставления муниципальной услуги отсутствуют.

Основаниями для отказа в предоставлении муниципальной услуги являются:

1) отсутствие оснований для предоставления муниципальной услуги, установленных частью 1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – ГрК РФ);

2) отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства не соответствует условиям, определенным частью 1.1 статьи 40 ГрК РФ;

3) в государственном кадастре недвижимости отсутствуют сведения о земельном участке или его границы не установлены в соответствии с требованиями действующего законодательства;

4) отсутствие сведений в документах, полученных по результатам межведомственных запросов, и непредоставление их заявителем самостоятельно;

5) отсутствие возможности обеспечения соблюдения требований технических регламентов;

6) на территорию, на которой расположен земельный участок, не распространяются градостроительные регламенты, установленные Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Лесной», либо градостроительным регламентом не установлены предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

7) наличие уведомления о выявлении самовольной постройки на земельном участке, в отношении которого запрашивается разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, поступившего в Администрацию от исполнительного органа государственной власти, должностного лица, государственного учреждения или органа местного самоуправления, указанных в части 2 статьи 55.32 ГрК РФ, до ее сноса или приведения в соответствие с установленными требованиями, за исключением случаев, если по результатам рассмотрения данного уведомления Администрацией в исполнительный орган государственной власти, должностному лицу, в государственное учреждение или орган местного самоуправления, которые указаны в части 2 статьи 55.32 ГрК РФ и от которых поступило данное уведомление, направлено уведомление о том, что наличие признаков самовольной постройки не

усматривается либо вступило в законную силу решение суда об отказе в удовлетворении исковых требований о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями.».

2. Настоящее постановление опубликовать в печатном средстве массовой информации «Вестник-официальный» и разместить на официальном сайте администрации городского округа «Город Лесной» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа «Город Лесной» по энергетике и жилищно-коммунальному хозяйству Строкова Д.В.

**Глава городского округа
«Город Лесной»**

С.Е. Черепанов